

## TERMO DE RESPONSABILIDADE

Como proprietário do imóvel, DECLARO, nos termos da lei Municipal 3861 de 2022, para fins de direito, estar ciente de que o projeto e a execução da obra, objetos do pedido de Alvará na Mão, devem atender aos parâmetros da legislação municipal vigente e ASSUMO a responsabilidade do cumprimento do projeto durante a execução da obra, das veracidade das declarações e da autenticidade dos documentos, sob pena da aplicação de sanções administrativas, civis e penais.

Conforme ART/RRT/TRT nº \_\_\_\_\_, na condição de responsável técnico pelo Projeto arquitetônico, DECLARO, nos termos da lei Municipal 3861 de 2022, para fins de direito, minha responsabilidade técnica, nos limites da atuação profissional instituídos pelo CREA/CAU/CFT, pela correta elaboração do projeto, em conformidade com as legislações Municipais vigentes, e ASSUMO a responsabilidade, pelo projeto, pela veracidade das declarações e a autenticidade dos documentos, sob pena da aplicação de sanções administrativas, civis e penais.

Conforme ART/RRT/TRT nº \_\_\_\_\_, na condição de responsável técnico pela execução da obra, DECLARO, nos termos da lei Municipal 3861 de 2022, para fins de direito, minha responsabilidade técnica, nos limites da atuação profissional instituídos pelo CREA/CAU/CFT, pela a presente obra será executada de acordo com o projeto apresentado na Secretaria de Controle Urbano, e ASSUMO a responsabilidade pela execução, inclusive quanto a segurança, habitabilidade, higiene e estabilidade, assim como as demais responsabilidades decorrentes do não cumprimento das legislações vigentes, sob pena da aplicação de sanções administrativas, civis e penais.

DECLARAMOS estar cientes de que o descumprimento configura crime previsto em lei, e pode ser enquadrada como Ato de Má Fé, sob pena de sanções administrativas, civis e penais.

Declaramos estar cientes de que o não cumprimento destas disposições poderá acarretar o embargo da obra, sem prejuízo das demais penalidades cabíveis, e assumimos total responsabilidade na esfera civil, penal e administrativa decorrentes de eventuais prejuízos a terceiros, e ainda, às sanções previstas na legislação municipal.

Nada mais a declarar, e assumindo a responsabilidade legal pela veracidade desta declaração, firmo a presente.

GRAVATÁ, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_.

**Proprietário:**

Nome: \_\_\_\_\_

CNPJ / CPF: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Assinatura

**Autor do Projeto:**

Nome: \_\_\_\_\_

CREA/CAU/CFT: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Assinatura

**Responsável Técnico Pela Execução da Obra:**

Nome: \_\_\_\_\_

CREA/CAU/CFT: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Assinatura