

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONCI DADE DE GRAVATÁ-PE.

Aos vinte e dois dias do mês de agosto de dois mil e vinte e quatro, realizou-se às 15:00 horas a reunião ordinária do CONCI DADE na Casa dos Conselhos, na rua Dantas Barreto nº 220, bairro do Prado nesta cidade, sendo presidida pelo Sr. Vital Medeiros de Melo e secretariado pelo Sr. Eliakim Herbert. O presidente pediu para o secretário fazer a leitura da ordem do dia que teve os seguintes assuntos: 1- leitura do expediente; 2- Abordagem sobre a elaboração da LOA 2025; 3- Avaliação da Plataforma Aprova Digital pela Agência de Meio Ambiente e Controle Urbano; 4- outros assuntos. O presidente fez a leitura da mensagem da secretaria de Controle Urbano e encaminhada via Email, datada de 30/04/2024, para a Secretária de Governo, Srª Sheila Cartaxo, solicitando sua atenção no sentido de informar ao CONCI DADE sobre a tramitação de projetos de lei que tratem de política pública municipal de desenvolvimento Urbano; proposições sobre normas gerais de direito urbanístico e sobre propostas de alteração de legislação pertinente, principalmente no que diz respeito ao Zoneamento Urbano, para que possamos levar ao conhecimento do Conselho da Cidade, conforme prerrogativa da lei municipal nº 3.475/2009, Art. 3º e 4º, que trata das atribuições do CONCI DADE. Em seguida, colocou em votação a ata da reunião anterior que foi aprovada por todos. Na oportunidade, o presidente registrou as justificativas dos conselheiros ausentes: Juliana Ferreira e Gustavo Ferreira. Outros que não puderam comparecer enviaram seus suplentes. E, depois foi dada a palavra para as representantes da Secretaria de Controle Urbano, as Arquitetas Thays Martins e Andresa Aragão, que apresentaram o novo serviço implantado naquela secretaria o Aprova Digital. Trata-se de uma plataforma que tem como finalidade otimizar o andamento dos processos que dão entrada tanto no Controle Urbano como na Agência de Meio Ambiente, para análise, emissão de licença de construção, licença ambiental, Alvará de Construção, Habite-se, Estudo de viabilidade, dentre outros, sempre visando dar celeridade aos processos, eliminando a condição de ter que comparecer pessoalmente para dar entrada e acompanhar os processos por parte dos contribuintes e profissionais autores dos projetos. Depois o presidente passou a palavra para o secretário de Planejamento e Orçamento, Sr. Edvaldo Santos, que ficou com a responsabilidade de falar sobre a elaboração da LOA 2025, sendo assessorado pelo Sr. Eliakim Herbert. Na ocasião, o Sr. Edvaldo falou sobre o processo de consulta popular realizado nesta gestão desde o ano de 2021, onde a população tem participado de forma muito importante, indicando ao gestor suas prioridades nas diversas áreas da administração, como: abastecimento d'água, saúde, educação, infraestrutura urbana, etc. Falou das enquetes e reuniões presenciais realizadas no período, inclusive mobilizando comunidades rurais. O Sr. Edvaldo falou também que sua secretaria tem realizado diversas audiências públicas para levar ao conhecimento público sobre a execução do orçamento da prefeitura e que a população tem sido sempre convocada para comparecer ao Plenário da Câmara Municipal de Vereadores, local onde tem ocorrido essas audiências. Na ocasião, a representante do CREA, Engª Raíza Bezerra, questionou a necessidade de a administração municipal voltar a discutir sobre a revisão do Plano Diretor de Gravata, o qual precisa ser atualizado visto que deste quando foi

implantado, em 2007 ainda não passou por nenhuma revisão e que, segundo a legislação, o plano diretor deve ser atualizado a cada 10 anos. O secretário Edvaldo disse que esse assunto está sendo tratado pelo prefeito Joselito Gomes e que sua equipe está elaborando o Termo de Referência para viabilizar a contratação de empresa especializada em Plano Diretor. E, que essa contratação deverá ocorrer no próximo ano. A Engenheira Raíza aproveitou para propor que a secretaria de controle urbano disponibilizasse um telefone, com whatsapp, para melhorar a comunicação entre os profissionais e contribuintes que precisam consultar sobre o andamento de processos. E, não havendo outros assuntos a tratar, o presidente deu por encerrada a reunião e, pediu que eu, secretariando os trabalhos, lavrasse a presente ata e depois a publicasse no botão CONCIDADE disponível no site da prefeitura de Gravatá, disponibilizando os materiais apresentados na reunião para que todos tenha acesso. A presente ata segue por mim assinada e pelo presidente do Conselho.